



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ

Врз основа на член 22 став 1 алинеја 23 од Статутот на Акционерското друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје (пречистен текст), Одборот на директори на Акционерското друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје на својот **4-ти редовен состанок**, одржан на **13 ноември 2024 година** донесе

ОДЛУКА

за утврдување на цените на услуги и надоместоци за користење на просторот за паркирање во КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Конгрес

Член 1

Со оваа одлука се утврдуваат цените на услуги и надоместоци за користење на просторот за паркирање во КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес, КГ Солунски Конгрес и тоа:

- месечен надоместок за физички лица.....2.500,00 денари
- месечен надоместок за правни лица.....3.000,00 денари
- годишен надоместок за физички лица.....25.000,00 денари
- годишен надоместок за правни лица.....30.000,00 денари
- паркинг карта 1 час60,00ден
- ВИП карта месечна за физички лица7.000,00ден
- ВИП карта годишна за физички лица.....70.000,00ден
- ВИП карта месечна за правни лица.....8.000,00ден
- ВИП карта годишна за правни лица.....80.000,00ден
- Свое паркинг место месечно за физички и правни лица.....12.000,00ден
- Свое паркинг место годишно за физички и правни лица.....120.000,00ден
- Изработка на нова чип картичка.....500,00ден
- Изгубена чип картичка.....1.000,00ден
- Изгубен билет.....1.000,00ден

Цените од став 2 на овој член се со вклучен ДДВ.

При влегување во паркингот, на корисникот му се издава влезен бар-код билет со кој се отчукува при излегувањето, а за платениот надомест добива фискална сметка.

За секој изгубен бар-код се наплатува казнен билет во висина од 1000,00 денари.

Член 2

Корисниците на паркингот кои месечно и годишно го користат паркингот добиваат чип картички. Трошокот за издавање на чип картичката изнесува 500,00 денари со вклучен ДДВ и истиот паѓа на товар на корисникот.

Член 3

Со влегување во сила на оваа одлука, престанува да важи Ценовникот бр. 02-4386/4 од 09.08.2023 година, за користење на просторот за паркирање во КГ Разловечко Востание, КГ Солунски Конгрес, КГ Кресненско Востание и КГ Смилевски Конгрес.

Член 4

За реализација на оваа Одлука се задолжува Подружница Скопје.



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

Член 5

Оваа одлука влегува во сила од денот на донесувањето, а ќе се применува од 01.01.2025 година.

Број 02-6185/8

Скопје, 13 ноември 2024 година

Одбор на директори

Претседател

Дени Милевски



Изготвил:
В.Пејовска
Контролирал:
Е.Дранговска
Б.Костовска
Одобрил:
Н.Илиоска
В.Гиноска



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ

Врз основа на член 22 став 1 алинеја 27 од Статутот на Акционерското друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје (пречистен текст), Одборот на директори на Акционерското друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за Републиката-Скопје на својот **4-ти редовен состанок**, одржан на **13 Ноември 2024 година** донесе

ОДЛУКА

за утврдување на цените на услуги и надоместоци за користење на просторот за катни гаражи и отворен паркинг Национална Арена „Тодор Проески“ Скопје

Член 1

Со оваа одлука се утврдуваат цените на услуги и надоместоци за користење на просторот за паркирање на Паркинг Национална Арена „Тодор Проески“ и тоа:

- месечен надоместок за физички лица.....2.500,00 денари
- месечен надоместок за правни лица.....3.000,00 денари
- годишен надоместок за физички лица.....25.000,00 денари
- годишен надоместок за правни лица.....30.000,00 денари
- паркинг карта 1час60,00ден
- ВИП карта месечна за физички лица7.000,00ден
- ВИП карта годишна за физички лица.....70.000,00ден
- ВИП карта месечна за правни лица.....8.000,00ден
- ВИП карта годишна за правни лица.....80.000,00ден
- Свое паркинг место месечно за физички и правни лица.....12.000,00ден
- Свое паркинг место годишно за физички и правни лица.....120.000,00ден
- Изработка на нова чип картичка.....500,00ден
- Изгубена чип картичка.....1.000,00ден
- Изгубен билет.....1.000,00ден

Цените од став 2 на овој член се со вклучен ДДВ.

При влегување во паркингот, на корисникот му се издава влезен бар-код со кој се отчукува при излегување, а за платениот надомест добива фискална сметка.

За секој изгубен бар-код се наплатува казнен билет во висина од 1.000,00 денари.

Член 2

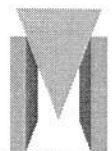
Корисниците на паркингот кои месечно и годишно го користат паркингот добиваат чип картички. Трошокот за издавање на чип картичката изнесува 500,00 денари со вклучен ДДВ и истиот паѓа на товар на корисникот.

Член 3

Со влегување во сила на оваа одлука, престанува да важи Ценовник бр.02-4386/3 од 09.08.2023 година за користење на просторот за паркирање на Паркинг Национална Арена „Тодор Проески“.

Член 4

За реализација на оваа одлука се задолжува Подружница Скопје.



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

Член 5

Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се применува од 01.01.2025 година.

Број 02-6185/8-1

Скопје, 13 ноември 2024 година

Одбор на директори

Претседател

Дени Милевски



Изготвил:
В.Пејовска
Контролирал:
Е.Дранговска
Б.Костовска
Одобрил:
Н.Илиоска
В.Гиноска



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Акционерското друштво стопанисува со паркинзи на КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Конгрес и за користењето на паркинг услугите наплаќа надоместок согласно донесен ценовник од Одбор на директори.

Согласно покачената цена на електричната енергија, зголемените цените на сите производи и услуги како и цените за тековното одржување на Катните Гаражи, Подружница Скопје до Одборот на директори преку Секторот за стопанисување со станбен и деловен простор достави материјал за состанокот на Одбор на директори со Информација за потребата за донесување нов Ценовник за користење на паркинг услугите на КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Конгрес.

Имено во постоечкиот Ценовник за користење на паркинг услугите, истите изнесуваат:

- паркинг карта за паркирање 1 (еден) час 50,00 денари
- месечен надоместок за физички лица 2.500,00 денари
- месечен надоместок за правни лица 3.000,00 денари
- годишен надоместок за физички лица 25.000,00 денари
- годишен надоместок за правни лица 30.000,00 денари

Согласно ново предложениот Ценовник за користење на паркинг услугите, дел од цените остануваат исти, со тоа што се додаваат нови ставки и тоа:

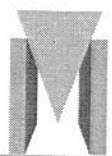
- паркинг карта 1 час 60,00ден
- месечен надоместок за физички лица 2.500,00 денари
- месечен надоместок за правни лица 3.000,00 денари
- годишен надоместок за физички лица 25.000,00 денари
- годишен надоместок за правни лица 30.000,00 денари
- ВИП карта месечна за физички лица 7.000,00ден
- ВИП карта годишна за физички лица 70.000,00ден
- ВИП карта месечна за правни лица 8.000,00ден
- ВИП карта годишна за правни лица 80.000,00ден
- Свое паркинг место месечно за физички и правни лица 12.000,00ден
- Свое паркинг место годишно за физички и правни лица 120.000,00ден
- Изработка на нова чип картичка 500,00ден
- Изгубена чип картичка 1.000,00ден
- Изгубен билет 1.000,00ден

Со влегување во сила на оваа одлука за утврдување на висината на надоместокот за користење на паркинг услугите престанува да важи досега важечкиот Ценовник за користење на просторот за паркирање во КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Конгрес.

Секторот за стопанисување со станбен и деловен простор во потполност се согласува со Информација за потребата за донесување нов Ценовник за утврдување на висината на надоместокот за користење на паркинг услугите на КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Конгрес и предлага донесување на одлука од страна на Одборот на директори на Акционерското друштво.

Акционерското друштво стопанисува со паркингот на Национална Арена „Тодор Проески“ – Скопје и за користење на паркинг услугите наплаќа надоместок согласно донесен ценовник на Одбор на директори.

Од причини што животниот стандард и цените на сите производи и услуги се зголемени, Подружница Скопје преку Секторот за стопанисување со станбен и деловен простор достави



АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ИЗГРАДБА
И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР
И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА
РЕПУБЛИКАТА - СКОПЈЕ

ул. Орце Николов бр. 138, Скопје, пошт. фах 474, телефон: 3111-387

материјал за состанок на Одбор на директори. Согласно последна ценовна споредба со фирми конкуренти од областа на отворен и затворен паркинг на територијата на Град Скопје, Подружница Скопје - Сектор за тековно и инвестиционо одржување го дава следниов предлог за цени:

Корисник	1 час	ВИП карта (месечна)	ВИП карта (годишна)	Резервирано паркинг место (месечно)	Резервирано паркинг место (годишно)	Нова чип картичка	Изгубена чип картичка	Изгубен билет
физички лица	60.00 ден	7,000.00 ден	70,000.00 ден	12,000.00 ден	120,000.00 ден	500.00 ден	1,000.00 ден	1,000.00 ден
правни лица	60.00 ден	8,000.00 ден	80,000.00 ден	12,000.00 ден	120,000.00 ден	500.00 ден	1,000.00 ден	1,000.00 ден

До сега во постоечкиот Ценовник за користење на паркинг услугите изнесуваат:

- паркинг карта за паркирање 1 (еден) час50,00 денари
- месечен надоместок за физички лица.....2.500,00 денари
- месечен надоместок за правни лица.....3.000,00 денари
- годишен надоместок за физички лица.....25.000,00 денари
- годишен надоместок за правни лица.....30.000,00 денари, и тие остануваат исти, со тоа што се додаваат погоре наведените ставки.

Во понатамошниот текст даваме дополнително објаснување на предложените цени и нови производи:

РЕЗЕРВИРАНО ПАРКИНГ МЕСТО

Обележано паркинг место кое може да го користи само претплатникот

ВИП КАРТИЧКА

Месечна или годишна картичка која овозможува влез на сите паркинзи со кои стопанисува Акционерското друштво за изградба и стопанисување со станбен и деловен простор од значење за Републиката-Скопје.

Со влегување во сила на оваа одлука за утврдување на висината на надоместокот за кроситење на паркинг услугите престанува да важи досега важечкиот Ценовник за паркирање на Паркинг Национална арена „Тодор Проески“ – Скопје.

Секторот за стопанисување со станбен и деловен простор предлага донесување на Одлука од страна на Одборот на директори на Акционерското друштво.

Согласно наведеното, Одборот на директори ја донесе Одлука за усвојување на текстот на предлог – одлуката за утврдување на цените на услуги и надоместоци за користење на просторот за паркирање во КГ Кресненско Востание, КГ Разловечко Востание, КГ Смилевски Конгрес и КГ Солунски Кангрес во Скопје и Одлуката за утврдување на цените на услуги и надоместоци на просторот за паркирање на Паркинг Национална Арена Тодор Проески“ – Скопје.