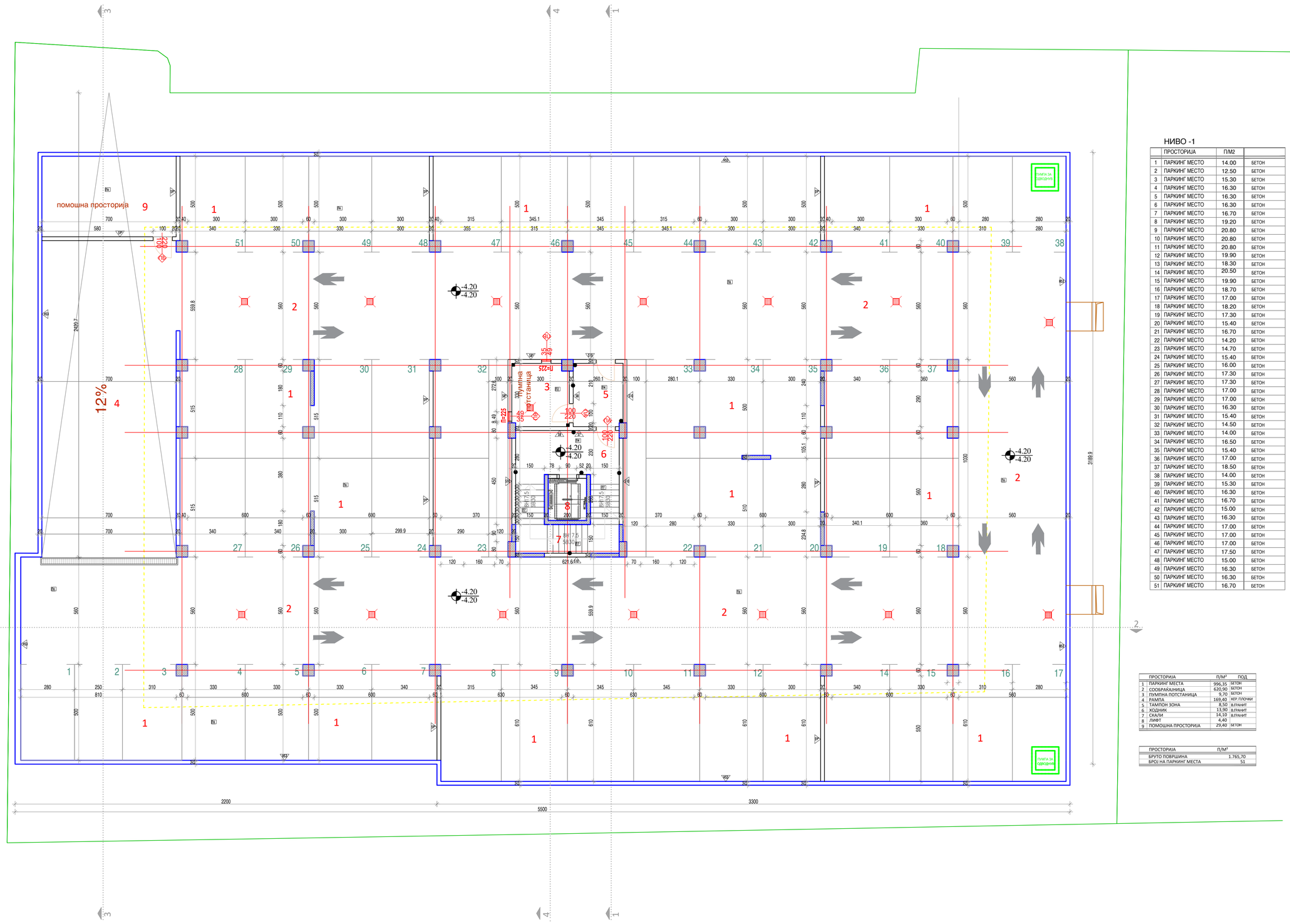



## НИВО -1

| | ПРОСТОРИЈА | ПМ2 | |
|---|---|---|---|
| 1 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.00 | БЕТОН |
| 2 | ПАРКИНГ МЕСТО | 12.50 | БЕТОН |
| 3 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.30 | БЕТОН |
| 4 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 5 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 6 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 7 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.70 | БЕТОН |
| 8 | ПАРКИНГ МЕСТО | 19.20 | БЕТОН |
| 9 | ПАРКИНГ МЕСТО | 20.80 | БЕТОН |
| 10 | ПАРКИНГ МЕСТО | 20.80 | БЕТОН |
| 11 | ПАРКИНГ МЕСТО | 20.80 | БЕТОН |
| 12 | ПАРКИНГ МЕСТО | 19.90 | БЕТОН |
| 13 | ПАРКИНГ МЕСТО | 18.30 | БЕТОН |
| 14 | ПАРКИНГ МЕСТО | 20.50 | БЕТОН |
| 15 | ПАРКИНГ МЕСТО | 19.90 | БЕТОН |
| 16 | ПАРКИНГ МЕСТО | 18.70 | БЕТОН |
| 17 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 18 | ПАРКИНГ МЕСТО | 18.20 | БЕТОН |
| 19 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.30 | БЕТОН |
| 20 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.40 | БЕТОН |
| 21 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.70 | БЕТОН |
| 22 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.20 | БЕТОН |
| 23 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.70 | БЕТОН |
| 24 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.40 | БЕТОН |
| 25 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.00 | БЕТОН |
| 26 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.30 | БЕТОН |
| 27 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.30 | БЕТОН |
| 28 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 29 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 30 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 31 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.40 | БЕТОН |
| 32 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.50 | БЕТОН |
| 33 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.00 | БЕТОН |
| 34 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.50 | БЕТОН |
| 35 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.40 | БЕТОН |
| 36 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 37 | ПАРКИНГ МЕСТО | 18.50 | БЕТОН |
| 38 | ПАРКИНГ МЕСТО | 14.00 | БЕТОН |
| 39 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.30 | БЕТОН |
| 40 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 41 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.70 | БЕТОН |
| 42 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.00 | БЕТОН |
| 43 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 44 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 45 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 46 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.00 | БЕТОН |
| 47 | ПАРКИНГ МЕСТО | 17.50 | БЕТОН |
| 48 | ПАРКИНГ МЕСТО | 15.00 | БЕТОН |
| 49 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 50 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.30 | БЕТОН |
| 51 | ПАРКИНГ МЕСТО | 16.70 | БЕТОН |

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ПАРКИНГ МЕСТА | 996,35 | БЕТОН |
| 2 | СООБРАКАНИЦА | 620,90 | БЕТОН |
| 3 | ПУМПНА ПОТСТАНИЦА | 9,70 | БЕТОН |
| 4 | РАМПА | 169,40 | КЕР.ПЛОЧКИ |
| 5 | ТАМПОН ЗОНА | 8,50 | В.ПРАНИТ |
| 6 | ХОДНИК | 13,90 | В.ПРАНИТ |
| 7 | СКАЛИ | 14,10 | В.ПРАНИТ |
| 8 | ЛИФТ | 4,40 | |
| 9 | ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА | 29,40 | БЕТОН |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1.765,70 |
| БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА | 51 |

### ЅИДОВИ

**Внатрешни ѕидови**

**S1** ѕидови-станови
- Глетување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Цементно малтерна плоча д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S1*** ѕидови-станови (кај бањи)
- Глетување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Цементно малтерна плоча д=20cm
- Цементен малтер д=3cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки д=1cm

**S2** ѕид-ѕид
- Глетување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S2*** ѕид-ѕид, ѕидови-станови (кај бањи)
- Керамички плочки д=1cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча д=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S3** преградни ѕид гипс картон
- Глетување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Глетување и бојосување

**S3*** преградни ѕид гипс картон
- Глетување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Пелило
- Керамички плочки

**S4** преградни ѕид цигла-бањи
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S4*** преградни ѕид цигла-бањи
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Цементен малтер д=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки д=1cm

**S4*** преградни ѕид цигла-бањи
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm на летак
- Глетување и бојосување

**S5** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Глетување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано бетонски ѕид д=20cm
- Стаклена волна д=3cm
- Потконструкција-CW и UD профили д=3cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Глетување и бојосување

**S6** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Глетување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано-бетонско платно д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S7** ѕидна облога-5.5cm
- Глетување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S7*** ѕидна облога-4.5cm
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна картонска плоча д=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S8** преградни ѕид
- Глетување и бојосување
- Гипсен-малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8**** преградни ѕид
- Керамички плочки на лепак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=3cm
- Керамички плочки на лепак

**S9** преградни ѕид
- Глетување и бојосување
- Гипсен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**S9*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер

**S10** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување

**Надворешни ѕидови**

**НЅ1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер **
- Фасаден (неторлив)термоизолационен материјал EPS д=10cm **
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Глетување и бојосување
- Ytong 1.05м XPS 5cm со завршна обработка -кулер пласт

**НЅ2** - (Столбен/приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулер пласт
- Фасаден (неторлив)термоизолационен материјал EPS д= 5cm

**НЅ3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3cm
- Бобинаста фолија (тефноа)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**НЅ4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (неторлив)термоизолационен материјал EPS д= 2cm
- Армирано-бетонска греда

### ПОДОВИ

**П1** стапала и дневна соба
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, minoscratch protect
- Филц 3мм
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Глетување и бојосување

**П1*** стапала и дневна соба (прв кат)
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, minoscratch protect
- Филц 3мм
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2** влезен хол, кујна (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Глетување и бојосување

**П2*** влезен хол, кујна, локали (прв кат и приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2**** влезен хол, кујна (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10cm кај инсталации
- Глетување и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од пластифицирани лими

**П3*** бања (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П4** комуникација (кат)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Глетување и бојосување

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П4**** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од пло-картон
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П5** балкони
- Керамички плочки (против клизно) д=1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Контактна термоизолационена фасада д=20cm

**П6** подуми
- Обработка на армирано бетонска плоча со хеликолторна
- Цементна кошулка
- Хидроизолација
- Мушав бетон д=5cm
- Тампон д=40cm

**П7** скалишта
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Глетување и бојосување

**П8** паркинг (приземје)
- Штампан бетон
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летак
- Стаклена мрежичка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

### КРОВ

**К1**
- Пластифициран ребрест лим
- Дрвени летви во два правца 3/5cm
- Паропропусна водоотпорна фолија
- Дрвена конструкција 2.5cm
- Дрвени решетки
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Глетувањи и бојосување

- ■ - Керамички плочки 240cm
- ◥ - Керамички плочки 150cm
- ● - Глетувања и бојосување
- ▲ - Бојса за бетон

ИНГРА | ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

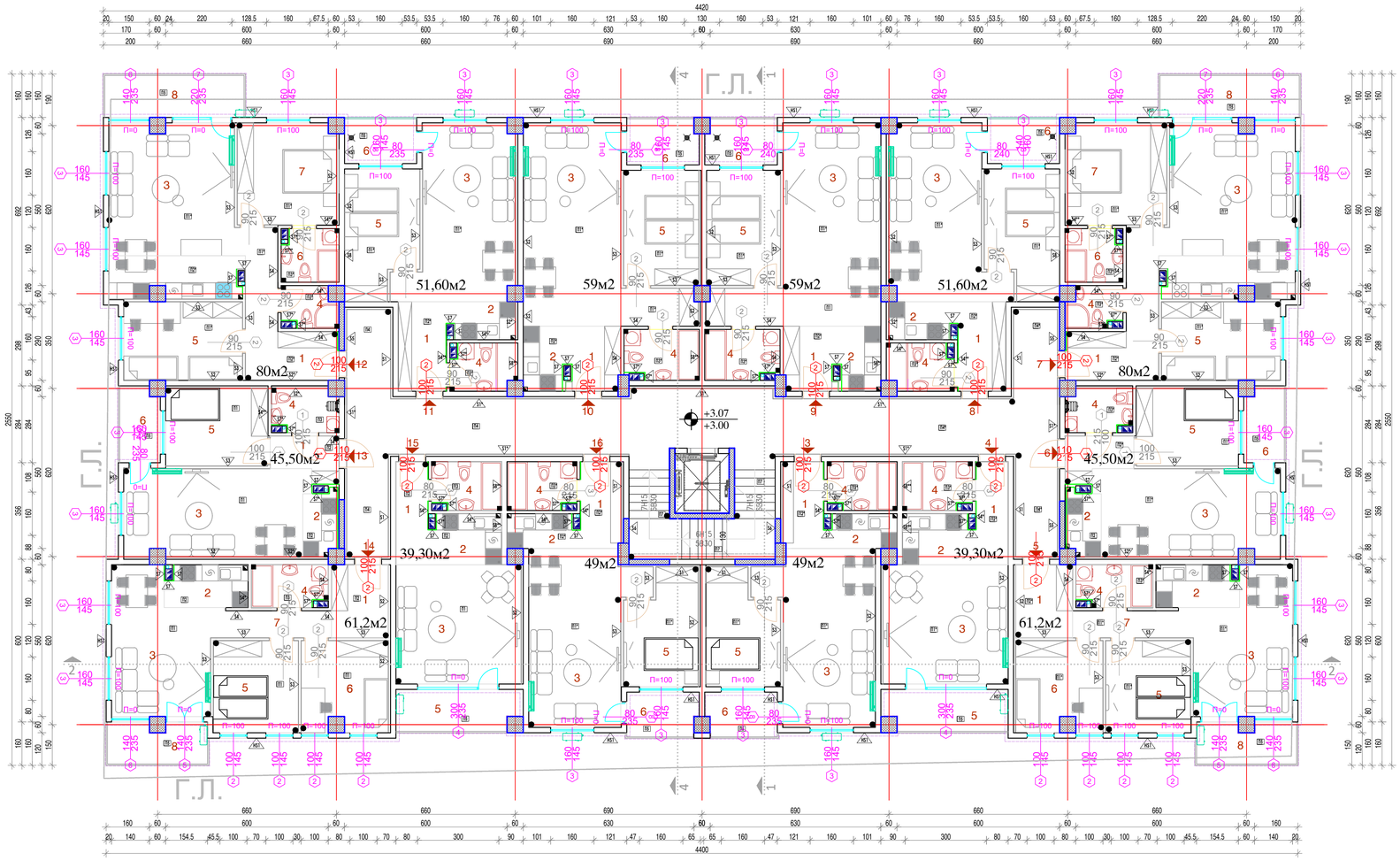
ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона Блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Скопје 4 - Општина Скопје.

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ПОДРУМ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ГОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

4




# ПРВИ КАТ

СТАНБЕНА ПОВРШИНА - НЕТО 771,20 м²

### СТАН 3

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

### СТАН 4

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

### СТАН 5

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

### СТАН 6

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

### СТАН 7

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

### СТАН 8

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

### СТАН 9

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

### СТАН 10

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

### СТАН 11

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

### СТАН 12

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

### СТАН 13

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

### СТАН 14

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

### СТАН 15

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

### СТАН 16

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

### ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ХОДНИК | 79,30 | В. ГРАНИТ |
| 2 | СКАЛИШНО ЈАДРО | 13,50 | В. ГРАНИТ |
| | **ВКУПНО** | **92,80** | |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1033,90 |
| НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА | 771,20 |

## ЅИДОВИ

**Внатрешни ѕидови**

**S1** ѕидни-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Ѕидарски тули/блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S1*** ѕидни-стан (за бања)
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Ѕидарски тули/блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки д=1cm

**S2** стан-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S2*** стан-стан, ходник-стан (од бања)
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча д=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S3** ѕидарски ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Гletување и бојосување

**S3*** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Лепило
- Керамички плочки

**S4** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S4*** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm на легак
- Гletување и бојосување

**S5** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано-бетонски ѕид д=20cm
- Стаклена волна д=3cm
- Потконструкција-CW и UD профили д=3cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Гletување и бојосување

**S6** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано-бетонско платно д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S7** ѕидна облога-5.5cm
- Гletување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S7*** ѕидна облога-4.5cm
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна картонска плоча д=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S8** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен-малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на легак

**S8*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на легак

**S8**** преградни ѕид
- Керамички плочки на легак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на легак

**S9** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S9*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер

**S10** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**Надворешни ѕидови**

**НЅ1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер *
- Фасаден (неопрен)термоизолационен материјал EPS д=10cm *
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување
- * по 1.05м КПЗ 5cm со завршна обработка -кулир пласт

**НЅ2** - Столбаст(приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасаден (неопрен)термоизолационен материјал EPS д= 5cm

**НЅ3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3cm
- Бобчеста фолија (тефноа)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**НЅ4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (неопрен)термоизолационен материјал EPS д= 3cm
- Армирано-бетонска греда

## ПОДОВИ

**П1** стилски и дневна соба
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, minorcraish protect
- Филц 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.8mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletување и бојосување

**П1*** стилски и дневна соба (прв кат)
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, minorcraish protect
- Филц 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.8mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2** влезен хол, кујна (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.8mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletување и бојосување

**П2*** влезен хол, кујна, ходник (прв кат и приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.8mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2**** влезен хол, кујна (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.8mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10cm иѕ експлатација
- Гletување и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од пластифицирани лими

**П3*** бања (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**ПК** комуникација (кат)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletување и бојосување

**ПК*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**ПК**** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон-гипс картон
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**ПБ** балкони
- Керамички плочки (против клизна) д=1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Фасаден (неопрен)термоизолационен фасада д=10cm

**ПБ** подуми
- Обработка на армирано бетонската плоча со хеликоптерка
- Тенелна плоча
- Цементна кошулка
- Мешан бетон д=5cm
- Тампон д=40cm

**ПГ** скалници
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletување и бојосување

**ПВ** паркети (приземје)
- Штампан бетон
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на легак
- Стаклена крекачена во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

## КРОВ

**К1**
- Пластифициран ребрест лим
- Дрвени летви во два правца 3/5cm
- Паропропусна водоотпорна фолија
- Дрвена подлога 2.5cm
- Дрвени решетки
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Гletување и бојосување

■ - Керамички плочки 240cm
◪ - Керамички плочки 150cm
● - Гletување и бојосување
▲ - Боја за бетон

ИНГРА ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

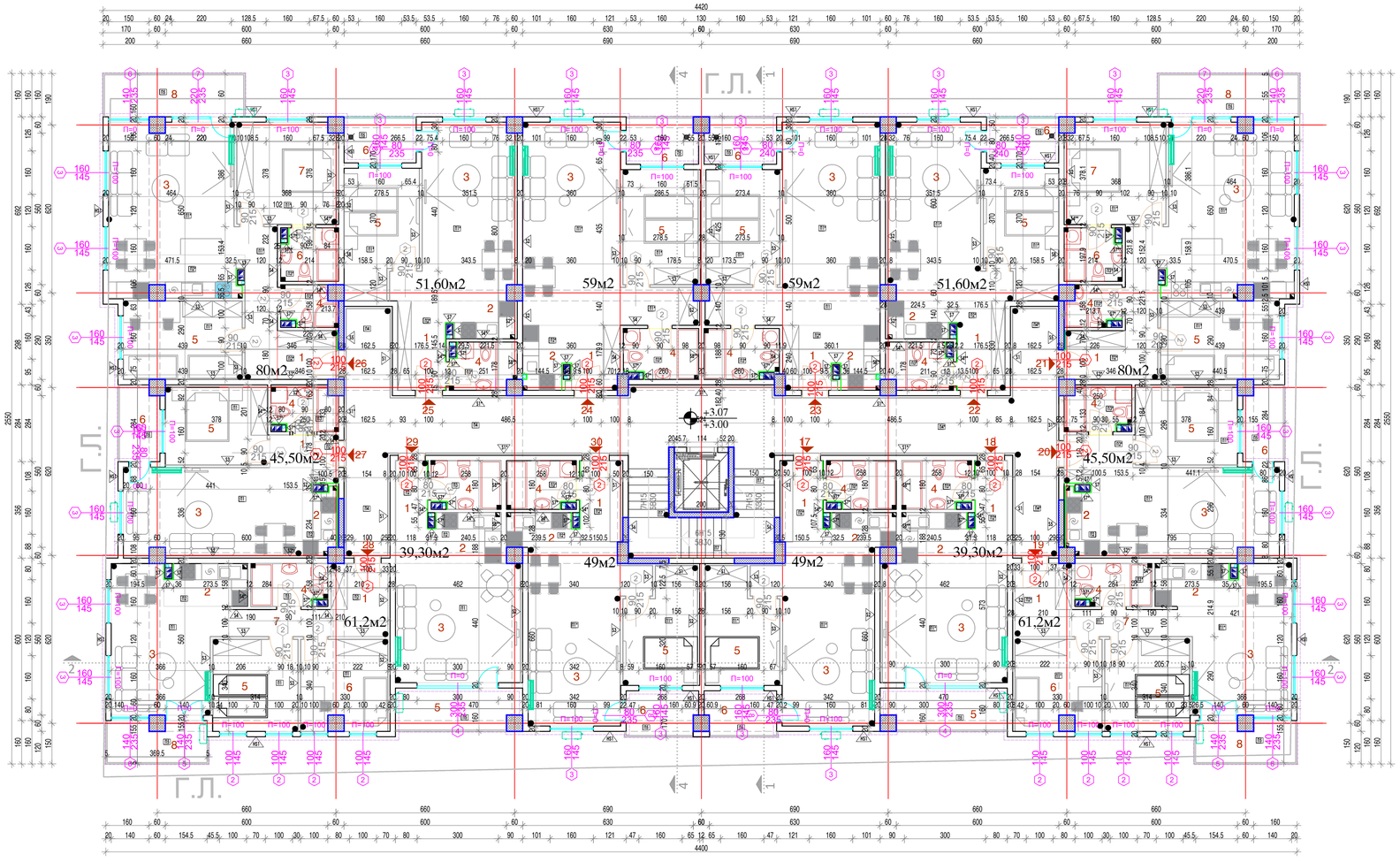
ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона единица Блок 8.2, ГП 7.11, КП 540816 и КП 540817 КО Скопје 4 - Општина Скопје

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ПРВИ КАТ СО МЕБЕЛ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРЃИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.




# ВТОРИ КАТ

СТАНБЕНА ПОВРШИНА - НЕТО 771,20 м²

## СТАН 17

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## СТАН 18

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 19

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 20

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 21

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 22

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 23

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 24

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 25

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 26

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 27

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 28

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 29

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 30

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ХОДНИК | 79,30 | В. ГРАНИТ |
| 2 | СКАЛИШНО ЈАДРО | 13,50 | В. ГРАНИТ |
| | **ВКУПНО** | **92,80** | |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1033,90 |
| НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА | 771,20 |
| НЕТО ПОВРШИНА ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ | 92,80 |
| ВКУПНА НЕТО ПОВРШИНА | 864,00 |

## ѕидови

**Внатрешни ѕидови**

**S1** ѕидови-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча ρ=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Цементен малтер ρ=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки ρ=1cm

**S2** ѕидови-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча ρ=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Цементен малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

**S2*** ѕидови-стан, ѕидови-стан (кај бањи)
- Керамички плочки ρ=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча ρ=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Гипс малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

**S3** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи ρ=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Гипс картонски плочи ρ=2x1.25cm
- Гletување и бојосување

**S3*** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи ρ=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи ρ=2x1.25cm
- Лепило
- Керамички плочки

**S4** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки ρ=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер ρ=2cm
- Керамички термо блок ρ=12cm
- Цементен малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

**S4*** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки ρ=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер ρ=2cm
- Керамички плочки ρ=12cm
- Гипс картонски плочи ρ=2*1.25cm на летак
- Гletување и бојосување

**S5** видна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи ρ=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Армирано бетонски ѕид ρ=20cm
- Стаклена волна ρ=3cm
- Потконструкција-CD и UD профили ρ=3cm
- Гипс картонски плочи ρ=2*1.25cm
- Гletување и бојосување

**S6** видна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи ρ=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили ρ=5cm
- Камена волна ρ=5cm
- Армирано бетонски ѕид со платно ρ=20cm
- Гипсан малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

**S7** видна облога-5.5cm
- Гletување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча ρ=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили ρ=3cm
- Стаклена волна ρ=3cm

**S7*** видна облога-4.5cm
- Керамички плочки ρ=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна гипскартонска плоча ρ=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили ρ=3cm
- Стаклена волна ρ=3cm

**S8** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсан малтер ρ=2cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Цементен малтер ρ=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8*** преградни ѕид
- Керамички плочки на лепак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Цементен малтер ρ=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S9** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсан малтер ρ=2cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Гletување и бојосување

**S9*** преградни ѕид
- Керамички плочки
- Цементен малтер
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Цементен малтер

**S10** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Гипсан малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

**Надворешни ѕидови**

**НЅ1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер *)
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS ρ=10cm *)
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Гипсан малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување

*) Или 1.05м ЖТБ 5cm со завршна обработка кулирglass *)

**НЅ2** - (Столбобетонски ѕид)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS ρ= 5cm

**НЅ3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид.
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен ρ=3cm
- Бобинаста фолија (темфона)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**НЅ4** - Надворешна обработка- греди на каталог
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS ρ= 2cm
- Армирано-бетонска греда

## подови

**П1** стилски и дневна соба
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, mlaocoratn protect
- Филц 5мм
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија ρ=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1+2cm
- Армирано-бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П1*** стилски и дневна соба (прв кат)
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, mlaocoratn protect
- Филц 5мм
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија ρ=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1+2cm
- Армирано-бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П2** влезен хол, кујна, пошари (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија ρ=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1+2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П2*** влезен хол, кујна, пошари (прв кат и приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија ρ=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1+2cm
- Армирано-бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П2**** влезен хол, кујна (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија ρ=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1+2cm
- Армирано-бетонска плоча ρ=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10см на инсталации
- Гletување и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Спуштен плафон од пластифицирани лими

**П3*** бања (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П4** комуникација (кат)
- Керамички плочки ρ=1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П4**** комуникација (кат 1)
- Фасадем малтер
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS ρ= 2cm
- Армирано-бетонска греда

**ПБ** балкони
- Керамички плочки (против клизење) ρ=1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Експлатна термоизолациона фасада ρ=2cm

**ПФ** подруми
- Обработка на армирано бетонска плоча со хемихотпрена
- Цементна кошулка
- Хидроизолација
- Мрлша бетон ρ=5cm
- Тампон ρ=40cm

**ПГ** скалишта
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**ПВ** паркиралиште (приземје)
- Штампан бетон
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

## кров

**К1**
- Пластифицирајен ребрест лим
- Дрвени летви во две правца 3/5см
- Паропропусна водоиепулсна фолија
- Дрвена конструкција 2
- Дрвени решетки
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Гletување и бојосување

- - Керамички плочки 240cm
- - Керамички плочки 150cm
- - Гletување и бојосување
- - Боја за бетон

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

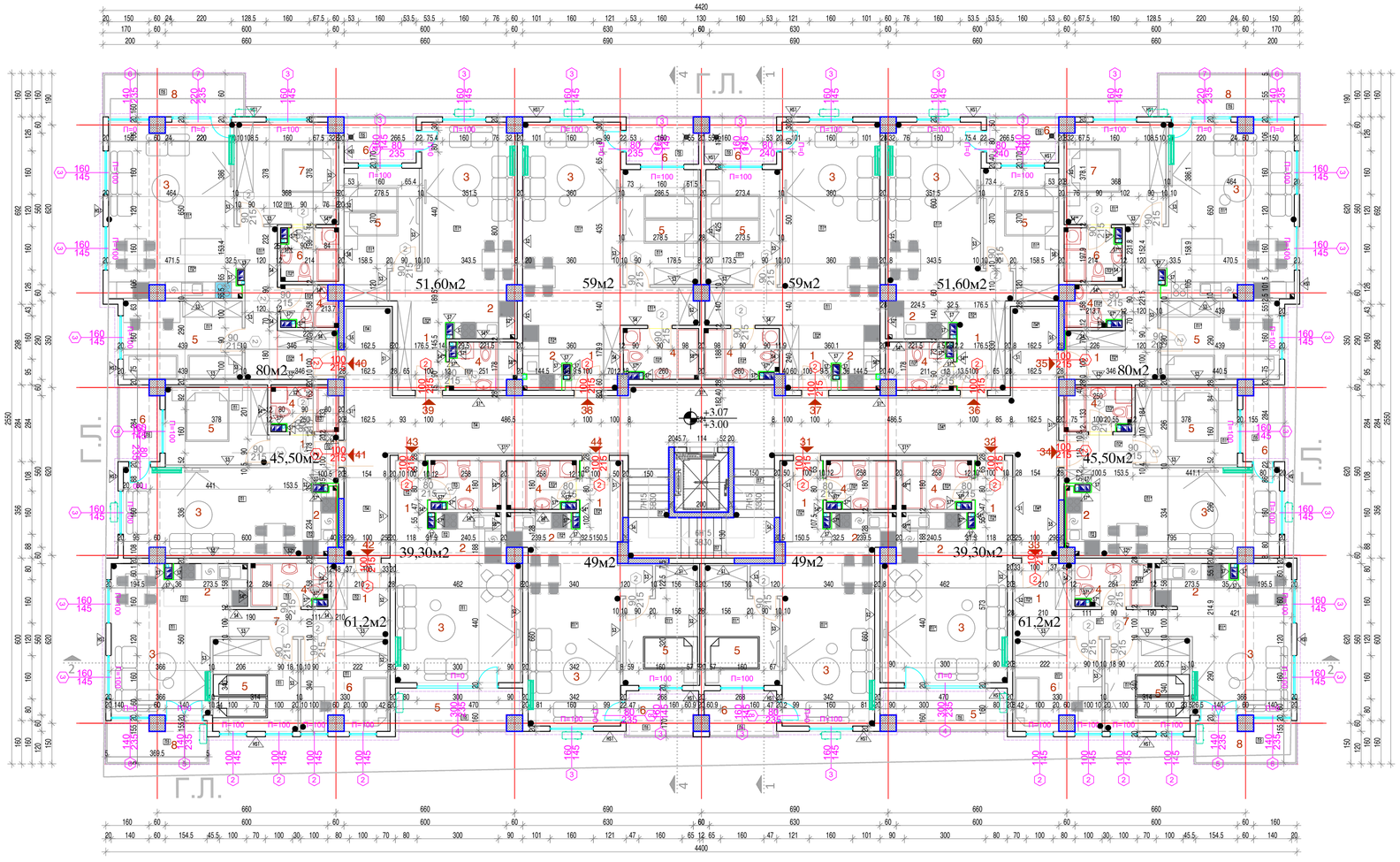
ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона Блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ВТОР КАТ СО МЕБЕЛ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ГОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

7




# ТРЕТИ КАТ

СТАНБЕНА ПОВРШИНА - НЕТО 771,20 м²

## СТАН 31

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## СТАН 32

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 33

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 34

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 35

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 36

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 37

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 38

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 39

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 40

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 41

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 42

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 43

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 44

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ХОДНИК | 79,30 | В. ГРАНИТ |
| 2 | СКАЛИШНО ЈАДРО | 13,50 | В. ГРАНИТ |
| | **ВКУПНО** | **92,80** | |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1033,90 |
| НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА | 771,20 |
| НЕТО ПОВРШИНА ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ | 92,80 |
| ВКУПНА НЕТО ПОВРШИНА | 864,00 |

## ЅИДОВИ

**Внатрешни ѕидови**

**S1** ѕидови-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S1*** ѕидови-стан (кај бања)
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки d=1cm

**S2** ѕидови-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S2*** ѕидови-стан, ѕидови-стан (кај бања)
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча d=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S3** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Гletување и бојосување

**S3*** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Лепило
- Керамички плочки

**S4** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=12cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S4*** преградни ѕид цигла-бања
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=12cm
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm на летви
- Гletување и бојосување

**S5** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Армиранобетонски ѕид d=20cm
- Стаклена волна d=3cm
- Потконструкција-CW и UD профили d=3cm
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Гletување и бојосување

**S6** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Армиранобетонски ѕид d=20cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S7** ѕидна облога-5.5cm
- Гletување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=3cm
- Стаклена волна d=3cm

**S7*** ѕидна облога-4.5cm
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна картонска плоча d=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=3cm
- Стаклена волна d=3cm

**S8** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8*** преградни ѕид
- Керамички плочки на лепак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S9** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S9*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер

**S10** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипсен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

## Надворешни ѕидови

**HS1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер **
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS p=10cm *
- Керамички термо блок p=20cm
- Гипсен малтер p=2cm
- Гletување и бојосување

* кај 1.05м КПБ 5cm со завршна обработка кулирлокс ***

**HS2** - (Столбобетонирање)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS p= 5cm

**HS3** - Надворешен ѕид во земја
- Армиранобетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Експандиран полистирен p=3cm
- Бобинаста фолија (темпона)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**HS4** - Надворешна обработка- греди на каповi
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS p= 2cm
- Армиранобетонска греда

## ПОДОВИ

**П1** стапала и дневна соба
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, mineorakh protect
- Фолија 3мм
- Цементна кошулка 6-8cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Гletувања и бојосувања

**П1*** стапала и дневна соба (прва кат)
- Ламинат 12мм AC 5/33, 4th water resistenta, mineorakh protect
- Фолија 3мм
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2** влезен хол, куќна (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Гletувања и бојосувања

**П2*** влезен хол, куќна, лоџии (прва кат и приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П2*** влезен хол, куќна (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10cm кај инсталации
- Гletувања и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон
- Гletувања и бојосувања

**П3*** бања (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П4** комуникација (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Гletувања и бојосувања

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

**П5** тераси
- Обработка на армиранобетонска плоча со хидроизолација
- Цементна кошулка
- Хидроизолација
- Мрлша бетон p=5cm
- Тампон p=40cm

**П7** скалишта
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- Гletувања и бојосувања

**П8** паркинзи (приземје)
- Штампан бетон
- Армиранобетонска плоча d=15cm
- EPS p=10cm поставен на летви
- Стаклена креквачка во два слоја со лепак
- Завршен фасаден малтер

## КРОВ

**К1**
- Пластифицирајќи ребрест лим
- Дрвени летви во две правци 3/5cm
- Паропропусна водонепропусна фолија
- Дрвена конструкција 2
- Дрвени решетки
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Гletувања и бојосувања

- - Керамички плочки 240cm
- - Керамички плочки 150cm
- - Гletувања и бојосувања
- - Боја за бетон

| | | |
|---|---|---|
| ИНГРА | ИНГРА дооел Скопје | |
| ТЕХНИЧКИ БРОЈ 103/22 | ФАЗА АРХИТЕКТУРА | МЕРКА М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

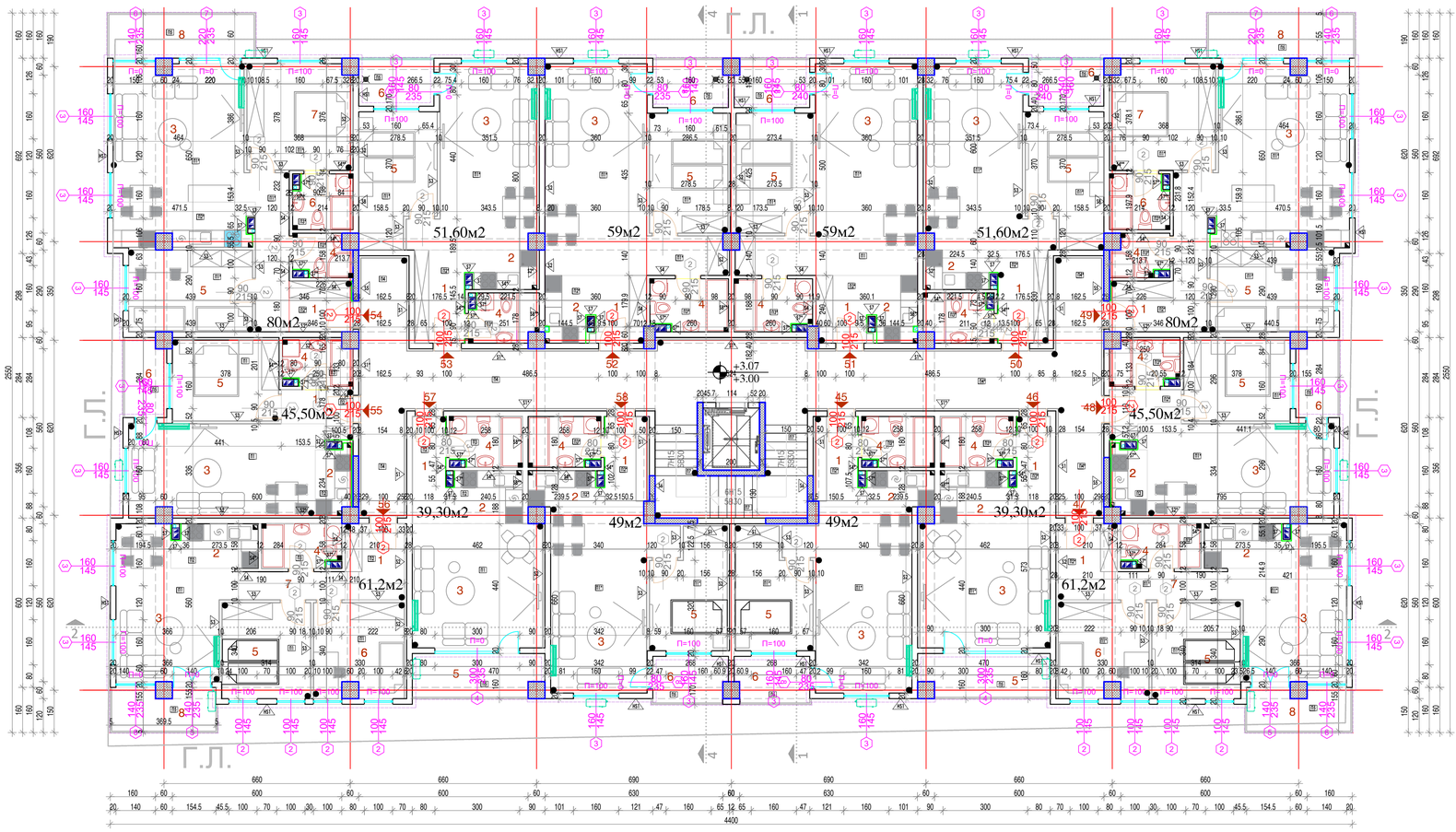
ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ТРЕТ КАТ СО МЕБЕЛ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ГОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

8




# ЧЕТВРТИ КАТ

СТАНБЕНА ПОВРШИНА - НЕТО 771,20 м²

## СТАН 45

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## СТАН 46

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 47

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 48

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 49

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 50

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 51

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 52

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **59,00** | |

## СТАН 53

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **51,60** | |

## СТАН 54

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 | БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 | РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 | БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **80,00** | |

## СТАН 55

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **45,50** | |

## СТАН 56

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 | ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 | БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **61,20** | |

## СТАН 57

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 | БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **39,30** | |

## СТАН 58

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 | КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 | ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 | БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 | ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| | **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 | БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| | **ВКУПНО** | **49,00** | |

## ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

| | ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|---|
| 1 | ХОДНИК | 79,30 | В. ГРАНИТ |
| 2 | СКАЛИШНО ЈАДРО | 13,50 | В. ГРАНИТ |
| | **ВКУПНО** | **92,80** | |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1033,90 |
| НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА | 771,20 |
| НЕТО ПОВРШИНА ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ | 92,80 |
| ВКУПНА НЕТО ПОВРШИНА | 864,00 |

## ЅИДОВИ

**Внатрешни ѕидови**

**S1** ѕидови-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S1*** ѕидови-стан (кај бања)
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки д=1cm

**S2** ѕид-стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S2*** ѕид-стан, ѕидови-стан (кај бања)
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча д=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S3** преграден ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Гletување и бојосување

**S3*** преграден ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи д=2x1.25cm
- Лепило
- Керамички плочки

**S4** преграден ѕид цигла-бања
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S4*** преграден ѕид цигла-бања
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=12cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm на летви
- Гletување и бојосување

**S5** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано бетонски ѕид д=20cm
- Стаклена волна д=3cm
- Потконструкција-CW и UD профили д=3cm
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Гletување и бојосување

**S6** ѕидна облога-армиранобетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи д=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили д=5cm
- Камена волна д=5cm
- Армирано бетонски ѕид д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S7** ѕидна облога-5.5cm
- Гletување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча д=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S7*** ѕидна облога-4.5cm
- Керамички плочки д=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна гипс картонска плоча д=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили д=3cm
- Стаклена волна д=3cm

**S8** преграден ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8*** преграден ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8**** преграден ѕид
- Керамички плочки на лепак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер д=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S9** преграден ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипсен малтер д=2cm
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**S9*** преграден ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Цементен малтер

**S10** преграден ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

**Надворешни ѕидови**

**НЅ1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер *)
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS д=10cm *)
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсен малтер д=2cm
- Гletување и бојосување

*) тип 1.05м XPS 5cm со завршна обработка кулирлокс K19

**НЅ2** - (Столбобетонизмин)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS д= 5cm

**НЅ3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Експандиран полистирен д=3cm
- Бобинаста фолија (тефонка)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**НЅ4** - Надворешна обработка- греди на каталог
- Фасадер малтер
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS д= 3cm
- Армирано-бетонска греда

## ПОДОВИ

**П1** стапала и дневна соба
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, minocratch protect
- Филц 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано-бетонска плоча д=15cm
- Гletувања и бојосување

**П1*** стапала и дневна соба (прв кат)
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, minocratch protect
- Филц 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано-бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летви
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

**П2** влезен хол, кујна (кат)
- Керамични плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано-бетонска плоча д=15cm
- Гletувања и бојосување

**П2*** влезен хол, кујна, покален (прв кат и тавански)
- Керамични плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано-бетонска плоча д=15cm
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

**П2**** влезен хол, кујна (керамичар)
- Керамични плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија д=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10cm кај инсталации
- Гletувања и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамични плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон
- Фасадер (неопрен)термоизолационен материјал EPS д= 10cm
- Завршен фасадин малтер

**П3*** бања (приземје)
- Керамични плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летви
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

**П4** комуникација (кат)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletувања и бојосување

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летви
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

**П4**** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Армирано бетонски спуштен гипс-картон
- EPS д=10cm поставен на летви
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

**П5** балкони
- Керамични плочки (против клизнеж) д=1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Контактна термоизолациона фасада д=3cm

**П6** подуми
- Обработка на армирано бетонска плоча со хеликоптерка
- Темелна плоча
- Хидроизолација
- Мршав бетон д=5cm
- Тампон д=40cm

**П7** скалишта
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- Гletувања и бојосување

**П8** терасни (приземје)
- Штампан бетон
- Армирано бетонска плоча д=15cm
- EPS д=10cm поставен на летви
- Стаклена кереамика во два слоја со лепак
- Завршен фасадин малтер

## КРОВ

**К1**
- Пластифицирен ребрест лим
- Дрвени летви во две правци 3/5cm
- Паропропусна водонепропусна фолија
- Дрвена конструкција 5cm
- Дрвени решетки 2
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Гletувања и бојосување

■ - Керамични плочки 240cm
◪ - Керамични плочки 150cm
● - Гletувања и бојосување
▲ - Боја за бетон

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

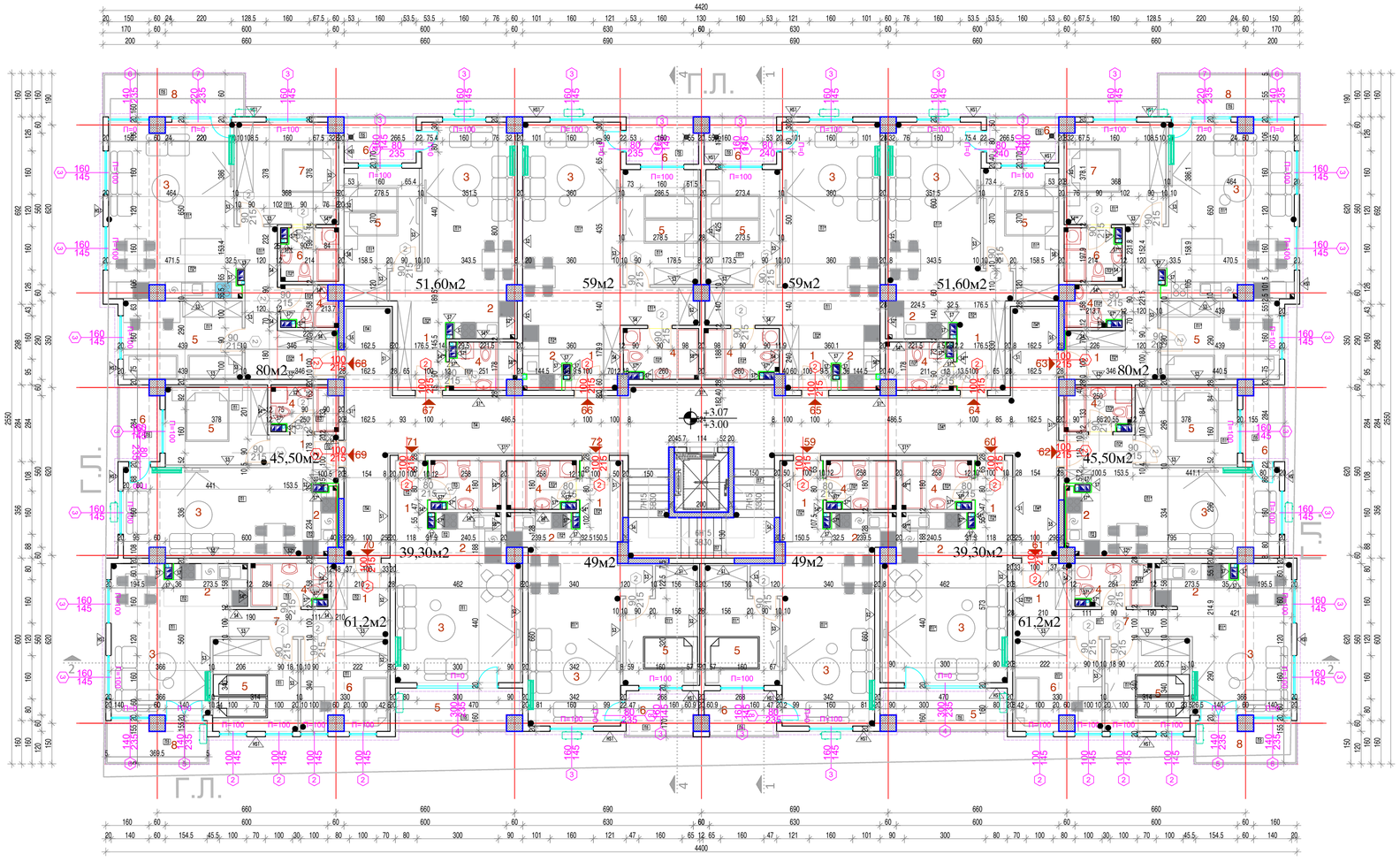
ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона единица Блок 8.2, ГП7.7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Скопје 4 - Општина Скопје

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ЧЕТВРТ КАТ СО МЕБЕЛ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.




# ПЕТТИ КАТ

СТАНБЕНА ПОВРШИНА - НЕТО 771,20 м²

**СТАН 59**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **49,00** | |

**СТАН 60**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **39,30** | |

**СТАН 61**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **61,20** | |

**СТАН 62**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **45,50** | |

**СТАН 63**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **80,00** | |

**СТАН 64**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **51,60** | |

**СТАН 65**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **59,00** | |

**ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ХОДНИК | 79,30 | В. ГРАНИТ |
| 2 СКАЛИШНО ЈАДРО | 13,50 | В. ГРАНИТ |
| **ВКУПНО** | **92,80** | |

| ПРОСТОРИЈА | П/М² |
|---|---|
| БРУТО ПОВРШИНА | 1033,90 |
| НЕТО СТАНБЕНА ПОВРШИНА | 771,20 |
| НЕТО ПОВРШИНА ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ | 92,80 |
| ВКУПНА НЕТО ПОВРШИНА | 864,00 |

**СТАН 66**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 29,50 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **55,10** | |
| 6 БАЛКОН | 3,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **59,00** | |

**СТАН 67**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 3,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,00 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,00 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **47,90** | |
| 6 БАЛКОН | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **51,60** | |

**СТАН 68**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 10,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 7,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 22,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 2,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 12,30 | ЛАМИНАТ |
| 6 БАЊА | 3,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 7 РОДИТЕЛСКА СОБА | 14,00 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **72,80** | |
| 8 БАЛКОН | 7,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **80,00** | |

**СТАН 69**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 3,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 3,10 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 21,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **42,00** | |
| 6 БАЛКОН | 3,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **45,50** | |

**СТАН 70**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 5,45 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,50 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 18,05 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ДВОКРЕВЕТНА СОБА | 11,80 | ЛАМИНАТ |
| 6 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 9,00 | ЛАМИНАТ |
| 7 ХОДНИК | 3,60 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **56,40** | |
| 8 БАЛКОН | 4,80 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **61,20** | |

**СТАН 71**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,30 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 4,70 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 20,10 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **33,30** | |
| 5 БАЛКОН | 6,00 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **39,30** | |

**СТАН 72**

| ПРОСТОРИЈА | П/М² | ПОД |
|---|---|---|
| 1 ВЛЕЗЕН ХОЛ | 4,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 2 КУЈНА | 2,90 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 3 ДНЕВНА И ТРПЕЗ. | 23,20 | ЛАМИНАТ |
| 4 БАЊА | 4,20 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| 5 ЕДНОКРЕВЕТНА СОБА | 10,50 | ЛАМИНАТ |
| **ВКУПНО** | **45,40** | |
| 6 БАЛКОН | 3,60 | КЕР. ПЛОЧКИ |
| **ВКУПНО** | **49,00** | |

## ЅИДОВИ

**Внатрешни ѕидови**

**S1** водена стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Хидроизолација
- Лепило за кер.плочки
- Керамички плочки d=1cm

**S2** стан/стан
- Гletување и бојосување
- Гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипс малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S2*** стан/стан, ѕидови-стан (од бања)
- Гletување и бојосување
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна и обична гипс картонска плоча d=(1+1)*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипс малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S3** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Гletување и бојосување

**S3*** преградни ѕид гипс картон
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Дупли водоотпорни гипс картонски плочи d=2x1.25cm
- Лепило
- Керамички плочки

**S4** преградни ѕид цегла-бања
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=12cm
- Цементен малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S4*** преградни ѕид цегла-бања
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=12cm
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm на летак
- Гletување и бојосување

**S5** ѕидна облога-армирано бетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Стаклена волна d=3cm
- Армирано бетонски ѕид d=20cm
- Стаклена волна d=3cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=3cm
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Гletување и бојосување

**S6** ѕидна облога-армирано бетонски ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс картонски плочи d=2*1.25cm
- Потконструкција-CW и UW профили d=5cm
- Камена волна d=5cm
- Армирано бетонски ѕид d=20cm
- Гипс малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**S7** ѕидна облога-5.5cm
- Гletување и бојосување
- Обична гипс картонска плоча d=2*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=3cm
- Стаклена волна d=3cm

**S7*** ѕидна облога-4.5cm
- Керамички плочки d=1cm
- Лепило за кер.плочки
- Хидроизолација
- Водоотпорна картонска плоча d=1*1.25cm
- Потконструкција-CD и UD профили d=3cm
- Стаклена волна d=3cm

**S8** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс-малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S8**** преградни ѕид
- Керамички плочки на лепак
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер d=2cm
- Керамички плочки на лепак

**S9** преградни ѕид
- Гletување и бојосување
- Гипс малтер d=2cm
- Керамички термо блок d=20cm
- Гletување и бојосување

**S9*** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Цементен малтер

**S10** преградни ѕид
- Цементен малтер
- Керамички термо блок d=20cm
- Гипс малтер d=2cm
- Гletување и бојосување

**Надворешни ѕидови**

**НЅ1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер
- Фасадер (експлозивен)термоизолационен материјал EPS ρ=10cm
- Керамички термо блок ρ=20cm
- Гипс малтер ρ=2cm
- Гletување и бојосување
- *ако 1.05м КПЗ 5cm со завршна обработка кулирсплит

**НЅ2** - (Столбобетонирање)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасадер (експлозивен)термоизолационен материјал EPS ρ= 5cm

**НЅ3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен ρ=3cm
- Бобичеста фолија (тефнол)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**НЅ4** - Надворешна обработка- греди на каповi
- Фасадер (експлозивен)термоизолационен материјал EPS ρ= 2cm
- Армирано-бетонска греда

## ПОДОВИ

**П1** спални и дневна соба
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, mlaocorazin protect
- Фолија 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П1*** спална и дневна соба (прв кат)
- Ламинат 12mm AC 5/33, 4th water resistenta, mlaocorazin protect
- Фолија 5mm
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П2** влезен хол, куќна (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П2*** влезен хол, куќна, покари (прв кат и приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П2**** влезен хол, куќна (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- П.Е. фолија d=0.6mm
- Пресуван EPS 1+1=2cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон со термичка изолација од 10cm кај инсталации
- Гletување и бојосување

**П3** бања (кат)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Спуштен плафон од пластифициран лим

**П3*** бања (приземје)
- Керамички плочки 1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П4** комуникација (кат)
- Керамички плочки
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П4*** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П4**** комуникација (кат 1)
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Спуштен плафон од гипс-картон
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

**П5** балкони
- Керамички плочки (против клизнеж) d=1cm
- Лепило
- Хидроизолација
- Цементна кошулка 5-6cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Експлозивна термоизолациона фасада ρ=2cm

**П6** подуми
- Обработка на армирано бетонска плоча со хемикотерка
- Цементна кошулка
- Хидроизолација
- Мрлша бетон ρ=5cm
- Тампон ρ=40cm

**П7** скалишта
- Плочки од вештачки гранит
- Лепило
- Цементна кошулка 4-5cm
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- Гletување и бојосување

**П8** паркиште (приземје)
- Штампан бетон
- Армирано бетонска плоча ρ=15cm
- EPS ρ=10cm поставен на летак
- Стаклена кремачна во два слоја со летак
- Завршен фасадем малтер

## КРОВ

**К1**
- Пластификациран ребрест лим
- Дрвени летви во два правца 3/5cm
- Паропропусна водонепропусна фолија
- Дрвена конструкција 5cm
- Дрвени решетки 2
- ПЕ фолија
- Термоизолација минерална волна 20cm
- Армирано бетонска плоча 15 cm
- Гletување и бојосување

- - Керамички плочки 240cm
- - Керамички плочки 150cm
- - Гletување и бојосување
- - Боја за бетон

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ОСНОВА НА ПЕТТИ КАТ СО МЕБЕЛ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ГОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

10




**Надворешни видови**

**HS1** - Надворешен вид
- Фасаден малтер **
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д=10cm **
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсан малтер д=2cm
- Глетување и боење

**до 1,05м XPS 5cm со завршна обработка кулирпласт

**HS2** - Столбови(приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 5cm

**HS3** - Надворешен вид во земја
- Армирано бетонски вид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3см
- Бобичаста фолија (тефонд)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**HS4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2см
- Армирано-бетонска греда

**ФАСАДА:**

RAL 9001

RAL 8025

ИНГРА

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона Блок 8.2., ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ЈУГО-ИСТОЧНА ФАСАДА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

17




**Надворешни ѕидови**

**HS1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер **
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д=10cm **
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсан малтер д=2cm
- Глетување и боење

**до 1,05м XPS 5cm со завршна обработка кулирпласт

**HS2** - Столбови(приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2cm

**HS3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3см
- Бобичаста фолија (тефонд)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**HS4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2см
- Армирано-бетонска греда

**ФАСАДА:**

RAL 9001

RAL 8025

ИНГРА

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП-II, урбанизациона Блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - СЕВЕРО-ЗАПАДНА ФАСАДА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРГИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

18




**Надворешни видови**

**HS1** - Надворешен вид
- Фасаден малтер **
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д=10cm **
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсан малтер д=2cm
- Глетување и боење

**до 1,05м XPS 5cm со завршна обработка кулирпласт

**HS2** - Столбови(приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2cm

**HS3** - Надворешен вид во земја
- Армирано бетонски вид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3см
- Бобичаста фолија (тефонд)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**HS4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2см
- Армирано-бетонска греда

**ФАСАДА:**

RAL 9001

RAL 8025

ИНГРА | ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизација Блок 8.2, ГП 7.17, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - ЈУГО-ЗАПАДНА ФАСАДА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРЃИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.




**Надворешни ѕидови**

**HS1** - Надворешен ѕид
- Фасаден малтер **
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д=10cm **
- Керамички термо блок д=20cm
- Гипсан малтер д=2cm
- Глетување и боење

**до 1,05м XPS 5cm со завршна обработка кулирпласт

**HS2** - Столбови(приземје)
- Фасаден малтер со завршна обработка -кулир пласт
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2cm

**HS3** - Надворешен ѕид во земја
- Армирано бетонски ѕид
- Геотекстил филц 300g/м2
- ПВЦ мембрана 1.5mm
- Екструдиран полистирен д=3см
- Бобичаста фолија (тефонд)
- Дренажен слој (шљунак)
- Земја

**HS4** - Надворешна обработка- греди на катови
- Фасаден малтер
- Фасаден (негорлив)термоизолационен материјал EPS д= 2см
- Армирано-бетонска греда

**ФАСАДА:**

RAL 9001

RAL 8025

ИНГРА

ИНГРА дооел Скопје

| ТЕХНИЧКИ БРОЈ | ФАЗА | МЕРКА |
|---|---|---|
| 103/22 | АРХИТЕКТУРА | М=1:100 |

ИНВЕСТИТОР: АД ЗА ИЗГРАДБА И СТОПАНИСУВАЊЕ СО СТАНБЕН ПРОСТОР И СО ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ОД ЗНАЧЕЊЕ НА РЕПУБЛИКАТА

ОБЈЕКТ: СТАНБЕН ОБЈЕКТ - дел од ДУП 8, урбанизациона Блок 8.2, ГП 7.11, КП 5408/16 И КП 5408/17 КО Охрид 4 - Општина Охрид

ПРИЛОГ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ - СЕВЕРО-ИСТОЧНА ФАСАДА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: АНА ЃОРЃИЕВСКА д.и.а

СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ЈОАКИМ д.и.а.

19